

XXVIII JORNADAS NACIONALES DE DERECHO CIVIL

COMISIÓN N° 4: "Revisión y adecuación contractual".

COMISION REDACTORA: Presidenta Lidia M. R. Garrido Cordobera, Presidente Luis F. P. Leiva Fernández, Presidente Juan C. Palmero, Vicepresidente Guillermo J. Borda, Vicepresidenta María Paula Pontoriero, Vicepresidenta María Josefina Tavano, Relator Juan M. Lezcano. Invitado por la comisión redactora: Carlos Hernández.

CONCLUSIONES

Bloque 1 Parte General

1. Tanto la adecuación como la revisión deben privilegiarse por sobre la extinción contractual, pues son conservatorias del contrato. Deben aplicarse los principios de Buena fe, conservación y de razonabilidad. La revisión y adecuación del contrato son medios aptos para satisfacer el fin y el objeto del contrato.
2. Los principios señalados precedentemente deben distinguirse respecto de los contratos paritarios, de los contratos por adhesión y de consumo.
3. A la modificación de los contratos se arriba por revisión o adecuación. La modificación proviene de la autonomía de la voluntad, decisión judicial o arbitral. La modificación legal, que ha de ser excepcional, puede ser revisada en sede judicial.
4. La renuncia a la modificación en contratos paritarios por causa sobrevenida es válida si es libremente pactada, sin perjuicio de su eventual revisión judicial.
5. La renegociación, en cuanto obligación de medio, presupone la libre negociación de las partes, sin que admita la imposición de compulsión o sanción. La renegociación cumple un rol significativo en los contratos de larga duración y de consumo.
6. En los contratos paritarios es aconsejable incorporar cláusulas de renegociación con sus correspondientes protocolos de actuación.

Bloque 2 Frustración del fin

7. La frustración de la causa fin es aplicable tanto a los contratos como a los actos jurídicos bilaterales que no son contratos.
8. Es posible adecuar la causa fin sin que constituya novación.

Bloque 3 Excesiva onerosidad sobreviniente

9. El artículo 1091 del CCyCN debe interpretarse en el sentido que el tercero afectado sólo puede pedir la adecuación, no la resolución.
10. La actualización dispuesta por ley no obsta a una eventual actualización judicial.
11. Del artículo 1091 del CCyCN se desprende el deber de renegociar de las partes previa a la judicialización del conflicto.

Bloque 4 Contratos Especiales

12. Los jueces deberán ponderar, al tiempo de la revisión del contrato los esfuerzos de las partes en orden a la renegociación y conservación del contrato, valorando de manera especial la buena fe.

13. En los contratos de larga duración la adecuación contractual es un elemento esencial para obtener flexibilidad y perdurabilidad en el tiempo.

PONENTES: Albano, Carlos A.; Martí, Luciana C.; Albornoz, Elena; Andruet, Mariano; Calderón, Laura A.; Córdoba González, Juan I.; Cornet Oliva, Magdalena; Laprebende, Lorena; López Carreras Federico; Martínez Plinio, Agustín; Trebucq, Francisco J.; Aparicio, Juan Manuel; Fiorenza, Alejandro Ignacio; Cafferata, Juan Manuel; Arias Cáu, Esteban Javier; Moeremans, Daniel Edgardo; Ayala, Héctor Martín; Balduzzi, Leonardo David; Cornet, Manuel; Culasso, María Florencia; Arias, María Paula; Danuzzo, Ricardo Sebastián; Escalante, Héctor Eduardo; Fernández, Carlos Silvero; Seguí, Guillermo Emilio; Della Savia, Beatriz; Rauek, Santiago; RodríguezLini, María Eugenia; Fernández, Leonardo F.; Ferrer de Fernández, Esther H. Silvia; Bermejo, Paula N.; Etchevers, Salvador F. J.; Lima, Lucía Martínez; Fernández, Constanza S.; Garrido Cordobera, Lidia; Fernández, Leonardo F.; Debrabandere, Martín; Lezcano, Juan Manuel; Rapoport, Diego; Testa, Martín; Guillem, Sheila; Piccinino Centeno, Roque A.; Leiva Fernández, Lucas P.; Leiva Fernández, Luis F. P.; Albano, Carlos; Franchini, María Florencia; Muchart, María Alejandra; Pontoriero, María Paula.; Bielsa Ros, José María; GuryDohmen, Federico Nicolás; Martiarena, Pablo; Peña, Santiago Lucas; Walther, Sandra Gabriela; Jagou, Vanesa Soledad; DellePiane, María de los Angeles; Martí, Luciana Cecilia; Martiarena, Pablo; San Román, María Gabriela; Lukaszewicz, Sonia; Noriega, Nina Norma; Obligado, Clara Alejandra; Gambini, Eduardo; Vega, Alejandro; Casals, Cristina; Llanos, Agustina; Otamendi, Ramiro; Orgaz, Gustavo; Juanes, Norma; Carena, Eduardo; Carrasco, Valeria A.; Magnano, Marina; Calderón, Muiño, Laura Mariana; Fiorenza, Alejandro; Pérez, Florencia Estela; Picasso, Sebastián; Saenz, Luis Ricardo; Sánchez Mariño, Gustavo Sebastián; Sufe, Helena; Kademian, Belén; Tavano, María Josefina; Vargas Balaguer, Humberto G.; Vicente, Analía Noemí; Fiorenza, Alejandro Ignacio.

VOTACIÓN CONCLUSIONES COMISIÓN 4

- **PRIMER BLOQUE**

VOTOS AFIRMATIVOS:

1. Garrido Cordobera, Lidia
2. Leiva Fernández, Luis
3. Palmero, Juan C
4. Borda, Guillermo
5. Pontoriero, María Paula
6. Tavano, María Josefina
7. Lezcano, Juan M.
8. Hernández, Carlos
9. Leiva Fernández, Lucas
10. Cabrera, Omar
11. Frustagli, Sandra
12. Japaze, Belén.
13. Arias, María Belén
14. Arias Cau, Esteban
15. Zozzo, Esteban
16. Trivisono, Julieta
17. Culasso, María Florencia
18. Vargas Balaguer, Humberto
19. Fernández, Leonardo
20. Debrabandere, Martin
21. Nanclares, Jorge
22. Gallinger, Ariel
23. Sahian, José
24. Ayala, Martín
25. Moreira, Javier
26. Chamatropulos, Alejandro
27. Aquarone, María

28. Albornoz, Elina
29. Moeremans, Daniel
30. Quina, Juliana
31. Martí, Luciana
32. Orgaz, Gustavo
33. Ariza, Ariel
34. Lukaszewicz, Sonia
35. Boretto, Mauricio
36. Sánchez Mariño, Gustavo
37. Juanes, Norma
38. Carrasco, Valeria
39. Bonafina, Marisa
40. Carena, Eduardo
41. Franchini, María Florencia
42. Frontini, Elba
43. Russo, Martín
44. Wilde, Zulema
45. Cafferata, Juan Manuel

ABSTENCIÓN

1. Cafferata, Juan Manuel (Abstención punto 1, 2 y 5)

- **SEGUNDO BLOQUE**

VOTOS AFIRMATIVOS:

1. Garrido Cordobera, Lidia
2. Leiva Fernández, Luis
3. Palmero, Juan C
4. Borda, Guillermo
5. Pontoriero, María Paula
6. Tavano, María Josefina
7. Lezcano, Juan M.
8. Hernández, Carlos
9. Leiva Fernández, Lucas
10. Cabrera, Omar
11. Frustagli, Sandra
12. Japaze, Belén.
13. Arias, María Belén
14. Arias Cau, Esteban
15. Zozzo, Esteban
16. Trivisono, Julieta
17. Culasso, María Florencia
18. Vargas Balaguer, Humberto
19. Debrabandere, Martin
20. Nanclares, Jorge
21. Gallinger, Ariel
22. Sahian, Jose
23. Ayala, Martín
24. Moreira, Javier
25. Chamatropulos, Alejandro
26. Aquarone, María
27. Albornoz, Elina
28. Moeremans, Daniel
29. Quina, Juliana
30. Martí, Luciana
31. Ariza, Ariel
32. Lukaszewicz, Sonia
33. Boretto, Mauricio
34. Sánchez Mariño, Gustavo
35. Franchini, María Florencia

36. Frontini, Elba
37. Russo, Martín
38. Wilde, Zulema
39. Campoy, Gustavo
40. Cafferata, Juan Manuel

ABSTENCIONES

1. Fernández, Leonardo
2. Juanes, Norma
3. Orgaz, Gustavo
4. Carrasco, Valeria
5. Bonafina, Marisa
6. Carena, Eduardo

NEGATIVA

1. Cafferata, Juan Manuel (Punto 7)

- TERCER BLOQUE

VOTOS AFIRMATIVOS:

1. Garrido Cordobera, Lidia
2. Leiva Fernández, Luis
3. Palmero, Juan C
4. Borda, Guillermo
5. Pontoriero, María Paula
6. Tavano, María Josefina
7. Lezcano, Juan M.
8. Hernández, Carlos
9. Leiva Fernández, Lucas
10. Cabrera, Omar
11. Frustagli, Sandra
12. Japaze, Belén.
13. Arias, María Belén
14. Arias Cau, Esteban
15. Zozzo, Esteban
16. Trivisono, Julieta
17. Culasso, María Florencia
18. Vargas Balaguer, Humberto
19. Debrabandere, Martin
20. Nanclares, Jorge
21. Gallinger, Ariel
22. Sahian, Jose
23. Ayala, Martín
24. Moreira, Javier
25. Chamatropulos, Alejandro
26. Aquarone, María
27. Albornoz, Elina
28. Moeremans, Daniel
29. Quina, Juliana
30. Martí, Luciana
31. Orgaz, Gustavo
32. Ariza, Ariel
33. Lukaszewicz, Sonia
34. Boretto, Mauricio
35. Sánchez Mariño, Gustavo
36. Juanes, Norma
37. Carrasco, Valeria
38. Bonafina, Marisa
39. Carena,
40. Franchini, María Florencia
41. Frontini, Elba

42. Russo, Martín
43. Wilde, Zulema
44. Campoy, Gustavo

ABSTENCIONES

1. Cafferata, Juan Manuel (Punto 10)
2. Fernández, Leonardo
3. Juanes, Norma (Punto 11)
4. Orgaz, Gustavo (Punto 11)
5. Carrasco, Valeria (Punto 11)
6. Bonafina, Marisa (Punto 11)
7. Carena, Eduardo (Punto 11)

NEGATIVA

1. Cafferata, Juan Manuel (punto 11)

- **CUARTO BLOQUE**

VOTOS AFIRMATIVOS:

1. Garrido Cordobera, Lidia
2. Leiva Fernández, Luis
3. Palmero, Juan C
4. Borda, Guillermo
5. Pontoriero, María Paula
6. Tavano, María Josefina
7. Lezcano, Juan M.
8. Hernández, Carlos
9. Leiva Fernández, Lucas
10. Cabrera, Omar
11. Frustagli, Sandra
12. Japaze, Belén.
13. Arias, María Belén
14. Arias Cau, Esteban
15. Zozzo, Esteban
16. Trivisono, Julieta
17. Culasso, María Florencia
18. Vargas Balaguer, Humberto
19. Debrabandere, Martin
20. Nanclares, Jorge
21. Gallinger, Ariel
22. Sahian, Jose
23. Ayala, Martín
24. Moreira, Javier
25. Chamatropulos, Alejandro
26. Aquarone, María
27. Albornoz, Elina
28. Moeremans, Daniel
29. Quina, Juliana
30. Martí, Luciana
31. Ariza, Ariel
32. Lukaszewicz, Sonia
33. Boretto, Mauricio
34. Sánchez Mariño, Gustavo
35. Franchini, Maria Florencia
36. Frontini, Elba
37. Russo, Martín
38. Wilde, Zulema
39. Campoy, Gustavo
40. Caferatta, Juan Manuel

ABSTENCIONES

2. Fernández, Leonardo

3. Orgaz, Gustavo
4. Juanes, Norma
5. Carrasco, Valeria
6. Carena, Eduardo

NEGATIVA

1. Cafferata, Juan Manuel (punto 13)